

THÔNG BÁO

Về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã.

Trong thời gian qua công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn xã Quang Trung đã có những chuyển biến tích cực, đất đai sử dụng ngày càng hiệu quả, cơ bản theo đúng quy định của pháp luật. Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được trong công tác quản lý đất đai vẫn còn những tồn tại, hạn chế như: Vẫn để phát sinh những vụ việc vi phạm về đất đai kéo dài chưa được xử lý dứt điểm; công tác quản lý quỹ đất công ích, đất nông nghiệp tại một số thôn chưa tốt; tình trạng lấn chiếm đất nông nghiệp vẫn còn xảy ra nhưng chưa được phát hiện, xử lý kịp thời hoặc xử lý không kiên quyết.

Thực hiện Chỉ thị số 184/CT-UBND ngày 17/01/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn về việc chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai. Để chấn chỉnh kịp thời và khắc phục những hạn chế, yếu kém, tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn xã trong năm 2023, Chủ tịch UBND xã Quang Trung yêu cầu:

1. Giao cho 02 Công chức địa chính- Xây dựng tăng cường công tác kiểm tra phát hiện, giám sát việc xây dựng trên địa bàn, nhằm phát hiện kịp thời để ngăn ngừa hành vi vi phạm, tránh tình trạng phải xử lý cưỡng chế gây thiệt hại cho Nhà nước và Nhân dân. Khi phát hiện vi phạm cần xử lý kịp thời, có các biện pháp để thực hiện đình chỉ thi công xây dựng công trình, không để xảy ra tình trạng sau khi phát hiện vi phạm không xử lý kiên quyết triệt để, dẫn đến tình trạng công trình vi phạm vẫn tiếp tục được thi công.

Chịu trách nhiệm tham mưu cho UBND xã để xử lý dứt điểm các vi phạm xây dựng trên đất nông nghiệp sau ngày 01/7/2014 theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 12233/UBND-NN ngày 12/8/2021, không để phát sinh vi phạm mới; trường hợp phát sinh vi phạm mới nhưng không kịp thời phát hiện và có biện pháp xử lý sẽ bị xem xét xử lý trách nhiệm theo quy định.

2. Đối với Trưởng các Thôn: Thường xuyên nắm bắt địa bàn thôn mình, nếu phát hiện các trường hợp xây dựng công trình trái phép hoặc sử dụng đất

không đúng theo quy định, kịp thời thông báo về UBND xã để có biện pháp xử lý kịp thời.

3. Công chức Văn hóa, Tư pháp: Tăng cường công tác tuyên truyền bằng nhiều hình thức, thường xuyên liên tục để mọi người dân hiểu, tự giác chấp hành các quy định của Pháp luật, nhằm nâng cao ý thức, nhận thức cho các tổ chức, cá nhân trong quản lý, sử dụng đất, trật tự xây dựng, về quy hoạch; đồng thời huy động được Nhân dân có ý thức cùng tham gia phát hiện, cung cấp các thông tin công trình vi phạm trật tự xây dựng để kịp thời xử lý; nâng cao hiệu quả trong công tác quản lý quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng.

4. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã và các Tổ chức đoàn thể chính trị-xã hội tăng cường công tác tuyên truyền, vận động hội viên, đoàn viên và Nhân dân chủ động, tích cực tham gia giám sát, phát hiện và chấp hành nghiêm pháp luật của Nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, trật tự đô thị trên địa bàn xã.

Nhận được Thông báo này đề nghị 02 Công chức địa chính- Xây dựng, các ông (bà) Trưởng thôn và các thành phần liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr Đảng ủy, HĐND xã;
- Trưởng các Thôn;
- 02 Công chức địa chính XD;
- CC Văn Hóa; Tư pháp;
- Bộ phận tiếp công dân xã;
- Lưu: VP, ĐC.

CHỦ TỊCH

Phạm Ngọc Thắng