

Số: /TB-UBND

Xã Quang Trung, ngày tháng năm 2023.

THÔNG BÁO

**V/v Công khai kết quả mảnh trích đo bản đồ địa chính phục vụ GPMB thu
hồi đất Dự án: Khu dân cư phía Đông bắc Cầu vượt đường sắt
tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.**

Thực hiện quyết định số 3310/QĐ-UBND ngày 23/10/2021 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt nhiệm vụ lập quy hoạch chi tiết khu dân cư mới Đông bắc cầu vượt đường sắt, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn và Quyết định số 525/QĐ- UBND ngày 22/02/2023 của UBND thị xã Bỉm Sơn Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Đông Bắc cầu vượt đường sắt tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

UBND xã Quang Trung tiến hành công khai kết quả trích đo bản đồ địa chính phục vụ công tác GPMB, thu hồi đất. Dự án “**Khu dân cư phía Đông bắc Cầu vượt đường sắt tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa**” Thời gian công khai là 15 ngày (kể từ ngày 11/04/2023 đến ngày 25/4/ 2023) tại nhà văn hóa thôn 4.

Trong thời công khai nói trên nếu hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến thắc mắc thì gửi đơn đến UBND xã xem xét giải quyết. Sau thời gian công khai nói trên UBND xã sẽ không xem xét giải quyết.

UBND xã Quang Trung thông báo để nhân dân trong xã được biết và tham gia trích đo cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã đảm bảo công bằng, chính xác./.

Nơi nhận:

- Bộ phận tiếp công dân xã;
- CC Văn Hóa; trường thôn 4 (t/b);
- Lưu: VP, ĐC.

CHỦ TỊCH

Phạm Ngọc Thắng

DANH SÁCH CÔNG KHAI

**Kết quả, kiểm tra hồ sơ Đăng ký cấp GCN QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
tại thôn 1, thôn 4 xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

(Kèm theo thông báo số 05 /TB-UBND ngày 24 / 3 /2023)

TT	Họ và tên	Địa chỉ thửa đất	Loại đối tượng	Diện tích (m ²)	Số thửa	Tờ bản đồ	Mục đích sử dụng	Nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất	Ghi chú
1	Lê Văn Huệ Nguyễn Thị Nga <i>* Đề nghị cấp đổi GCNQSD đất.</i>	T4	GDC	575,7	200	63	ONT CLN	Già đình ông Huệ, bà Nga đã được cấp đất ở theo GCNQSD đất số C364307 ngày 23/9/1994, thửa đất hình thành từ năm 1977, đất vườn cùng thửa với đất ở được sử dụng liên tục từ đó đến nay không tranh chấp.	
2	Nguyễn Văn Ngữ Lê Thị Nghê <i>* Đề nghị công nhận đất vườn, ao vào GCN QSD đất</i>	T4	GDC	95,5 1399,6	435 431	64 64	CLN TSN	Đất vườn trung thửa với thửa đất ở và sử dụng liên tục từ năm 1985 đến nay không tranh chấp.	
3	Đỗ Văn Tuấn	T4		303,2	125	64	ONT	Gia đình ông Tuấn, bà Đạo sử dụng ổn định	

	Nguyễn Thị Đạo <i>* Đề nghị cấp GCN lần đầu.</i>		GDC				CLN	liên tục từ năm 1980 đến nay.	
4	Đỗ Văn Thuật (đã chết) Vũ Thị Mận <i>* Đề nghị cấp GCN lần đầu.</i>	T4	GDC				ONT CLN	Năm 1998 tự ra quản lý và sử dụng từ đó đến nay không tranh chấp	
5	Nguyễn Văn Sơn Vũ Thị Quảng (Đã chết) <i>* Đề nghị cấp đổi GCNQSD đất.</i>	T1	GDC	222,4	134	67	ONT CLN	Già đình ông Sơn, bà Quảng đã được cấp đất ở theo GCNQSD đất số C364247 ngày 24/01/1994, thửa đất hình thành từ năm 1979, đất vườn cùng thửa với đất ở được sử dụng liên tục từ đó đến nay không tranh chấp.	
6	Nguyễn Huy Yên Mai Thị Hoan <i>* Đề nghị cấp đổi GCNQSD đất.</i>	T1	GDC	2207,6	68	76	ONT CLN TSN	Nhận QSD đất do tặng cho QSD đất của bố Nguyễn Huy Toàn năm 1988. Thửa đất hình thành từ năm 1979. Năm 1994 gia đình đã được cấp cấp GCNQSD đất số C 363274 ngày 24/01/1994	
7	Nguyễn Thị Hạnh <i>* Đề nghị cấp đổi GCNQSD đất.</i>	T1	GDC	206	1963,1	68	LUA	Nhận chuyển nhượng QSD đất nông nghiệp năm 2016.	