

Số: /BC-UBND

Xã Quang Trung, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ 4, HĐND xã khóa XI nhiệm kỳ 2021 -2026

Kính gửi: Hội đồng nhân dân xã Quang Trung khóa XI.

Thực hiện Kế hoạch số 02/KH-HĐND ngày 29/5/2023 về kế hoạch tiếp xúc cử tri của Đại biểu HĐND xã trước và sau kỳ họp thứ 5 HĐND xã khoá XI, nhiệm kỳ 2021-2026. UBND xã báo cáo HĐND xã kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ 4, HĐND xã khóa XI nhiệm kỳ 2021 - 2026, cụ thể, như sau:

1. Đối với lĩnh vực quản lý nghĩa trang:

Ý kiến: Thời gian qua việc quản lý nghĩa trang Thôn 1, diễn ra rất phức tạp: Có hiện tượng mua bán đất trong nghĩa trang, khu vực mộ cải táng và cát táng đang còn lộn xộn, các hộ dân tự ý xây tường bao chiếm đất dự trữ cho dòng họ làm cho đất nghĩa trang không còn chỗ cho người khác. Đề nghị UBND xã có biện pháp xử lý.

Trả lời: Các năm trở về trước tại các nghĩa trang nhân dân trên địa bàn có xảy ra hiện tượng mua bán đất nghĩa trang, giữa khu vực hung táng với cát táng không theo trật tự, không có sự sắp xếp đúng vị trí. Tuy nhiên, sau khi Nhân dân phản ánh nhiều lần, để công tác quản lý nghĩa trang thực hiện nghiêm theo đúng các quy định của pháp luật. UBND xã Quang Trung đã kiện toàn BQL nghĩa trang, đối với các nghĩa trang đã cho lắp đặt hệ thống cổng ra, vào, đồng thời ban hành các văn bản chỉ đạo về tăng cường công tác quản lý nghĩa trang trên địa bàn. Hiện nay, việc quản lý nghĩa trang đã dần đi vào nề nếp không có việc mua bán đất nghĩa trang và đang quản lý theo đúng Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 22/01/2013 của UBND xã Quang Trung về việc ban hành Quy chế quản lý sử dụng nghĩa trang nhân dân trên địa bàn xã.

2. Đối với lĩnh vực sản xuất nông nghiệp:

Ý kiến: Khu vực 2 sào 10 thuộc thôn 3 do sâu trùng nhân dân không cấy được. Đề nghị UBND xã có cơ chế cho nhân dân chuyển đổi mục đích sử dụng.

Trả lời: Đối với diện tích đất khu vực 2 sào 10, UBND xã đã làm việc với Thôn 3 và cũng đã thống nhất nếu các hộ dân có diện tích đất tại khu vực này mà có nhu cầu chuyển đổi phương án sản xuất để phù hợp với đồng đất và điều kiện thời tiết hiện nay. Yêu cầu có phương án và báo cáo với UBND xã để được hướng dẫn thực hiện đảm bảo theo đúng quy định hiện hành.

3. Đối với lĩnh vực đất đai:

Ý kiến 1: Có một số hộ dân có đất ở trước năm 1980 đến nay chưa có trích lục để người dân yên tâm xây dựng nhà ở và làm ăn sinh sống. Số hộ: khoảng 13 hộ cụ thể: hộ ông Tống Văn Chúc, bà Bùi Thị Lan, ông Hoàng Văn Mạnh, ông Đỗ Tiến Ích, bà Đỗ Thị Thắng, bà Đỗ Thị Thông, ông Đỗ Văn Thoại, bà Đỗ Thị Thuần, ông Đỗ Văn Khương, ông Nguyễn Văn Miêu, bà Bùi Thị Nghinh, bà Nguyễn Thị Thanh, bà Ngô Thị Thi. Đề nghị UBND xã quan tâm đề nghị thị xã xem xét cấp đất ở cho số hộ dân nói trên.

Trả lời: UBND xã đã cho kiểm tra bản đồ qua các thời kỳ thì hiện nay diện tích đất của các hộ là đất LUA do UBND xã quản lý nên chưa làm được trích lục, để đảm bảo quyền lợi cho các hộ đề nghị các hộ đến gặp Công chức Địa chính TN&MT để được hướng dẫn trình tự thủ tục theo quy định hiện hành.

Ý kiến 2: Một số diện tích đất liền kề với các hộ dân thuộc Thôn 2 theo bản đồ 299 cũ thì các diện tích này được thể hiện trong GCNQSDĐ, nhưng cơ chế đổi sổ thì một số hộ ý kiến là diện tích đất này không còn nằm trong giấy chứng nhận nữa mặc dù các diện tích đất này là không có tranh chấp cụ thể hộ ông Mai Văn Việt, bà Phùng Thị Nhung, ông Nguyễn Đình Út, ông Mai Đức An. Đề nghị UBND xã kiểm tra điều chỉnh cho Nhân dân.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND xã đã cho rà soát một số diện tích đất liền kề với các hộ dân thuộc Thôn 2, theo bản đồ 299 cũ thì các diện tích được thể hiện trong bản đồ là đất LUC liền kề với đất ở của các hộ gia đình. Việc cấp giấy chứng nhận xã không có thẩm quyền, xã chỉ xét nguồn gốc sử dụng đất của các hộ, để đảm bảo quyền lợi cho các hộ đề nghị các hộ đến gặp Công chức Địa chính TN&MT để được hướng dẫn trình tự thủ tục theo quy định.

Trên đây là Báo cáo của UBND xã về Kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri chưa được giải quyết tại Kỳ họp thứ 4, HĐND xã khóa XI nhiệm kỳ 2021 - 2026./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- ĐB. HĐND xã (B/c);
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Ngọc Thắng

