

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Đề cương nhiệm vụ khảo sát lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán công trình: Xây dựng hệ thống điện chiếu đường Lê Thánh Tông**

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ QUANG TRUNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền Địa Phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính Phủ và Luật tổ chức chính quyền Địa Phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14; Luật số 35/2018/QH14 và Luật số 40/2019/QH14;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/1/2021 về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26/02/2014 về việc quy định chi tiết thi hành Luật Điện lực về an toàn điện; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng về việc Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng; Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Công văn số 9225/BCT-TCNL ngày 05/10/2011 về việc Công bố định mức tỷ lệ chi phí công tác nghiệm thu đóng điện bàn giao công trình ĐZ&TBA của Bộ Công Thương;

Căn cứ Quyết định số 1142/QĐ-EVN ngày 16/8/2021 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc ban hành “Quy định nội dung và trình tự khảo sát phục vụ thiết kế các công trình điện”;

Căn cứ Bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng công bố kèm theo thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng và Quyết định số 727/QĐ-SXD ngày 26/01/2022 về việc Công bố bảng giá ca máy và thiết bị thi công trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa của Sở Xây Dựng tỉnh Thanh Hóa;

*Căn cứ Định mức dự toán xây dựng công trình phần thí nghiệm điện đường dây và trạm biến áp công bố kèm theo công văn số 1781/BXD-VP ngày 16/8/2007 của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 223/QĐ-SXD ngày 11/01/2022 về việc Công bố Đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 4227/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 09/QĐ-HĐND ngày 28/12/2023 của HĐND xã Quang Trung về việc phê chuẩn điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn, giai đoạn 2021-2025 xã Quang Trung; Nghị Quyết số 10/QĐ-HĐND ngày 28/12/2023 của HĐND xã Quang Trung về việc phê chuẩn kế hoạch đầu tư công năm 2024 xã Quang Trung;*

*Theo đề nghị Công chức địa chính - Xây dựng và hồ sơ kèm theo về việc đề nghị phê duyệt Đề cương nhiệm vụ Khảo sát, lập thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Xây dựng hệ thống điện chiếu đường Lê Thánh Tông.*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt Đề cương nhiệm vụ khảo sát lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán công trình: Xây dựng hệ thống điện chiếu đường Lê Thánh Tông với những nội dung sau:

**1. Tên công trình:** Xây dựng hệ thống điện chiếu đường Lê Thánh Tông.

**2. Loại công trình:** Công trình công nghiệp, cấp IV.

**3. Chủ đầu tư:** Ủy ban nhân dân xã Quang Trung.

**4. Nguồn vốn:** Nguồn vốn đầu tư công năm 2024.

**5. Địa điểm xây dựng:** Xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

**6. Hệ thống quy trình, quy phạm áp dụng:**

**6.1 Tiêu chuẩn khảo sát xây dựng được áp dụng:**

- Quy phạm thành lập bản đồ địa chính tỷ lệ 1:200, 1:500, 1:1000, 1:2000 1:5000, 1:10000 và 1:25000 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành kèm theo Quyết định số 08/2008/QĐ-BTNMT ngày 10/11/2008;

- Quy phạm đo vẽ bản đồ tỉ lệ lớn 1/500-1/5000 của Tổng cục địa chính.

- Quy phạm trắc địa, địa chất - Tổng cục Mỏ địa chất - 1990.

- Ký hiệu BĐĐH tỷ lệ 1:500 đến 1:5000 và 1:10.000 - 90 - TCN - 31 - 91.

- Các tiêu chuẩn khác về khảo sát gồm TCXD 4419:1987, TCXD 205:1987, TCXD 112:1984, 20TCN-88-1982 và 20TCN-174-1989.

- Tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam TCVN 9398: 2012 về “Công tác trắc địa trong xây dựng công trình - Yêu cầu chung”.

- Tài liệu địa lý thủy văn sông ngòi Việt Nam NXB KHKT, 1987 TCVN 4088-85-1987: Số liệu khí hậu dùng trong thiết kế xây dựng;

- Căn cứ Quyết định số 1142/QĐ-EVN ngày 16/8/2021 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc ban hành “ Về công tác khảo sát phục vụ thiết kế và các công trình áp dụng trong tập đoàn điện lực Việt Nam”.

- Các tiêu chuẩn chuyên ngành liên quan khác.

## **6.2. Tiêu chuẩn thiết kế áp dụng:**

- Quy phạm trang bị điện:

+ Phần I: Quy định chung (11 TCN-18-2006);

+ Phần II: Hệ thống đường dẫn điện (11 TCN-19-2006);

+ Phần III: Thiết bị phân phối và TBA (11 TCN-20-2006);

+ Phần IV: Bảo vệ và tự động (11 TCN-21-2006);

- Đối với hệ thống nối đất, chống sét được áp dụng theo tiêu chuẩn ngành: 11-TCN-2006 do Bộ Công nghiệp xuất bản năm 2006 và tài liệu IEEE-Std 80-2000 về "Guide for safety in AC Grounding System"; TCVN 9385:2012: Chống sét cho công trình xây dựng - Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra, bảo trì hệ thống;

- Đối với vật tư, thiết bị, các kết cấu xây dựng như cột; tủ điện; móng cột .... được tính toán và thiết kế dựa trên các tiêu chuẩn sau:

+ TCVN 5574: 2012 Kết cấu bê tông cốt thép. Tiêu chuẩn thiết kế;

+ TCVN 5575: 2012 Kết cấu thép. Tiêu chuẩn thiết kế

+ TCVN 2737: 2023 Tải trọng và tác động. Tiêu chuẩn thiết kế;

+ TCVN 9386-1:2012 Thiết kế công trình chịu động đất - Phần 1: Quy định chung, tác động động đất và quy định đối với kết cấu nhà;

+ TCVN 170-1989. Kết cấu thép - Gia công, lắp đặt và nghiệm thu - Yêu cầu kỹ thuật;

+ TCVN 9379: 2012 Kết cấu xây dựng và nền. Nguyên tắc cơ bản về tính toán;

+ TCVN 5408:2007: Lớp phủ kẽm nhúng nóng trên bề mặt sản phẩm gang và thép - Yêu cầu kỹ thuật và phương pháp thử;

+ TCVN 5408:2007 Lớp phủ kẽm nhúng nóng trên bề mặt sản phẩm gang và thép - Yêu cầu kỹ thuật và phương pháp thử;

+ TCVN 5935-:2013 (IEC 60502-:2009) Phần 1-4: Cấp điện có cách điện dạng đùn và phụ kiện cấp điện dùng cho điện áp danh định từ 1 kV ( $U_m = 1,2kV$ ) đến 3kV ( $U_m = 3,6kV$ );

+ TCVN 7994-1:2009 (IEC 60439-1: 2004): Tủ điện đóng cắt và điều khiển hạ áp - Phần 1: Tủ điện được thử nghiệm điển hình và tủ điện được thử nghiệm điển hình từng phần;

- TCVN 4255:2008: Cấp bảo vệ bằng vỏ ngoài (Mã IP).

## **7.Nhiệm vụ khảo sát xây dựng:**

### **7.1. Mục đích khảo sát:**

Thu thập các số liệu của công trình: Xây dựng hệ thống điện chiếu đường Lê Thanh Tông để đánh giá mức độ ảnh hưởng, sự cần thiết đầu tư xây dựng; lập phương án hướng tuyến, lập thiết kế BVTC và Dự toán; Xác định các tiêu chuẩn thiết kế, giải pháp thiết kế công trình; xác định quy mô và phân tích hiệu quả;

xác định điều kiện xây dựng và khai thác công trình đảm bảo tính an toàn cấp điện, giảm thiểu tối đa thời gian gián đoạn cấp điện trong quá trình thi công.

Nội dung công tác khảo sát phải đảm bảo đầy đủ tài liệu và số liệu phục vụ công tác lập Thiết kế BVTC và Dự toán công trình, gồm các nội dung:

- Đo vẽ khu vực đo vẽ bản đồ 1/500 dọc tuyến đường dây, cấp điện ngầm chiếu sáng;

- Đo vẽ bình đồ, cắt dọc, cắt ngang tuyến đường dây, cấp điện ngầm chiếu sáng.

## **7.2. Nội dung, phạm vi khảo sát:**

### **\* Đo vẽ địa hình tuyến tuyến Đ.D.K-0.4kV**

Đo vẽ mặt bằng tuyến ĐDK 0,4kV phạm vi đo vẽ bao gồm hành lang tuyến chính, nhánh rẽ, công tơ. Đối với vùng đông dân cư, thị trấn, thị xã, thành phố... đo vẽ mặt bằng tuyến tỷ lệ 1/1000 hoặc có thể sử dụng bản đồ địa chính;

- Đo vẽ mặt bằng tuyến cập nhật trên bản đồ địa chính (có phân lô chi tiết thửa đất), giúp xác định, nhận biết tuyến cắt qua các thửa đất để tối ưu hóa phương án tuyến, bố trí cột trung gian phù hợp, hạn chế cắt qua thửa đất, một vị trí móng không đặt lên nhiều thửa đất..., thuận tiện công tác Bồi thường GPMB, tùy vào điều kiện thực tế của mỗi dự án.

- Đo đạc phân chia các vị trí cột trung gian trên thực địa.

- Điều tra đo đạc bổ sung địa hình, địa vật phát sinh trên thực địa.

- Đo từng vị trí cột thiết kế trên bản vẽ ra thực địa bằng thiết bị đo đạc, phóng tuyến đo chiều dài, góc lái..... tuyến di chuyển. Đánh dấu và chôn mốc bằng cọc bê tông có lõi thép tất cả các vị trí cột đầu-cuối, cột góc, góc chuyển hướng tuyến cũng như cột trung gian theo quy định, vẽ sơ họa các vị trí cọc mốc tại các vị trí cột góc.

### **\* Đo vẽ địa hình tuyến đường dây cáp ngầm dây dựng mới:**

- Đo bổ sung và cập nhật phương án tuyến cáp ngầm chiếu sáng lên bản vẽ mặt bằng tuyến (Bình đồ tuyến).

- Đo vẽ mặt bằng tuyến cập nhật trên bản đồ địa chính (có phân lô chi tiết thửa đất), giúp xác định, nhận biết tuyến cắt qua các thửa đất để tối ưu hóa phương án tuyến, bố trí cột trung gian phù hợp, hạn chế cắt qua thửa đất, một vị trí móng không đặt lên nhiều thửa đất..., thuận tiện công tác Bồi thường GPMB, tùy vào điều kiện thực tế của mỗi dự án.

- Đo đạc phân chia các vị trí cột trung gian trên thực địa.

- Điều tra đo đạc bổ sung địa hình, địa vật phát sinh trên thực địa.

- Đo từng vị trí cột thiết kế trên bản vẽ ra thực địa bằng thiết bị đo đạc, phóng tuyến đo chiều dài, góc lái..... tuyến di chuyển. Đánh dấu và chôn mốc bằng cọc bê tông có lõi thép tất cả các vị trí cột đầu-cuối, cột góc, góc chuyển hướng tuyến cũng như cột trung gian theo quy định, vẽ sơ họa các vị trí cọc mốc tại các vị trí cột góc.

- Xác định cao độ tọa độ các vị trí cột đèn xây dựng mới, tìm tuyến cáp xây dựng mới.

- Điều tra, đo đạc bổ sung cập nhật địa hình địa vật theo tuyến mới.

**\* Lập báo cáo khảo sát tuyến Đ.D.K-0,4kV và cáp ngầm xây dựng mới:**

- Lập báo cáo khảo sát địa hình hoàn thiện, bao gồm: Thuyết minh kết quả khảo sát, các phụ lục, bản vẽ, bảng tính cả tuyến hiện có và tuyến mới.

- Điều tra lập báo cáo khí tượng, thủy văn: Điều tra mức nước ngập lớn nhất dọc theo tuyến đường dây, cập nhật lên bản vẽ mặt cắt dọc.

- Lập các bảng thống kê:

+ Bảng thống kê chiều dài tuyến, góc lái..

+ Lập bảng thống kê địa hình, các công trình hạ tầng kỹ thuật hiện có...

**\* Khảo sát địa chất:**

Điều tra, tận dụng số liệu khảo sát địa chất của công trình: Xây dựng hệ thống chiếu đường Lê Thánh Tông, để lập thiết kế bản vẽ thi công.

### 7.3. Bảng tổng hợp khối lượng khảo sát xây dựng:

TT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng
<b>I</b>	<b>Chi tiết khảo sát Đ.Đ.K- 0.4kV</b>		
1	Công tác đo vẽ tuyến đường dây tải điện trên không, đo vẽ tuyến đường dây 0,4kV	100m	3,0
2	Cắm cọc mốc phân chia móng cột trung gian	100m	3,0
3	Công tác phục hồi tuyến và bàn giao để thi công	100m	3,0
<b>II</b>	<b>Chi tiết KS các tuyến cáp ngầm điện chiếu sáng xây dựng mới</b>		
1	Bản đồ tỷ lệ 1/500 đường đồng mức 0,5m	1ha	1,2
2	Đo vẽ mặt cắt ngang trên cạn	100m	1,0
3	Cắm cọc mốc phân chia móng trung gian	100m	20,0
4	Công tác phục hồi tuyến và bàn giao để thi công	100m	20,0

### 8. Nhiệm vụ thiết kế BVTC - DT

Trên cơ sở hồ sơ báo cáo khảo sát xây dựng được nghiệm thu, tổ chức lập thiết kế BVTC và Dự toán các đoạn tuyến đường điện cáp ngầm của công trình với mục đích yêu cầu, nhiệm vụ, quy mô thiết kế như sau:

#### 8.1. Mục đích thiết kế:

a) Về hiện trạng hệ thống điện chiếu sáng khu vực:

Hiện trạng một số tuyến đường giao thông trọng điểm trên địa bàn xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn hiện có hạ kỹ thuật thiếu đồng bộ nhất là hạ tầng điện chiếu sáng.

b) Mục đích thiết kế

Việc đầu tư Xây dựng hệ thống điện chiếu đường Lê Thánh Tông, xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn có ý nghĩa vô cùng quan trọng cho hoạt động phát triển kinh tế, xã hội, đảm bảo an toàn giao thông .

**9.2. Quy mô, giải pháp thiết kế:**

- Xây dựng 01 tủ điều khiển chiếu sáng;
- Xây dựng hệ thống đường dây và cáp ngầm chiếu sáng cấp nguồn đến tủ ĐKCS, có tổng chiều dài tuyến là 508m. Dây dẫn sử dụng loại AL/XLPE-ABC-4x50 và cáp ngầm loại Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC-3x35+1x16mm<sup>2</sup>-0.6/1kV; Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC-3x16+1x10mm<sup>2</sup>-0.6/1kV;
- Xây dựng hệ thống cáp ngầm chiếu sáng, có tổng chiều dài tuyến là 1.807m, xây dựng 55 vị trí cột đèn bát giác liền cần đơn 9m, sử dụng bóng Led 150W ánh sáng vàng ấm. Dây dẫn sử dụng loại Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC-3x16+1x10mm<sup>2</sup>-0.6/1kV và Cu/XLPE/PVC/DSTA/PVC-3x10+1x6mm<sup>2</sup>-0.6/1kV; cáp lên đèn sử dụng loại Cu/PVC-3x1.5mm<sup>2</sup>-0.6kV.

**9. Dự toán chi phí:** 184.706.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tám mươi tư triệu bảy trăm linh sáu nghìn đồng).

TT	Nội dung chi phí	Cách tính	Giá trị đã bao gồm VAT (đồng)
1	Chi phí Khảo sát	Theo dự toán chi tiết	51.367.000
2	Chi phí Lập BC-KTKT	2.850.000.000 (tạm tính) * 4,332% * 1.08	133.339.000
	<b>Tổng</b>		<b>184.706.000</b>

**10. Yêu cầu hồ sơ sản phẩm:**

Đảm bảo theo quy định tại Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng.

**Điều 2.** Công chức Địa chính - Xây dựng chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư và xây dựng.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Phó Chủ tịch kinh tế UBND xã; Công chức Văn phòng - Thống kê, Địa chính - Xây dựng, Tài chính - Kế toán, các bộ phận khác thuộc UBND xã và một số cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH****Nguyễn Văn Thắng**