

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ QUANG TRUNG

Số: /UBND-ĐC

V/v giải quyết kiến nghị của ông Đinh Văn Đông; bà Nguyễn Thị Ngát tại thôn 1 xã Quang Trung, TX Bim Sơn, T. Thanh Hóa.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Xã Quang Trung, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: UBND thị xã Bim Sơn

Thực hiện thông báo kết luận số 628/TB-UBND ngày 06/3/2024 của UBND thị xã Bim Sơn về tình hình tiếp công dân định kỳ, ngày 29/02/2024 và ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thị xã Trịnh Quốc Đạt.

Đối với trường hợp bà Mai Thị Ngát, xã Quang Trung: Đang có ý kiến năm 2015, hộ bà Mai Thị Ngát đã được UBND thị xã Bim Sơn cấp GCN QSD đất seri số CB 691169 ngày 26/9/2015; tuy nhiên loại đất ghi trong GCN đã cấp không đúng với nguồn gốc sử dụng đất. Đề nghị UBND thị xã xem xét cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà theo quy định.

Ngày 19/10/2023 UBND xã Quang Trung có công văn số 127/UBND-ĐCTNMT về việc kiểm tra, rà soát nguồn gốc sử dụng đất của hộ bà Mai thị Ngát, tại thôn 1 xã Quang Trung, Thị xã Bim Sơn.

Ngày 21/11/2023 UBND thị xã Bim Sơn đã ban hành Quyết định số 2114/QĐ-UBND về việc thu hồi, huỷ bỏ Giấy chứng nhận QSD, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất Seri số CB 691169; số vào sổ cấp GCN: CH 02093; do UBND thị xã Bim Sơn cấp ngày 25/9/2015 cho hộ ông Đinh Văn Đông, bà Mai Thị Ngát; Địa chỉ: Thôn 1, xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn. Tại điểm 4 của Điều 3 quyết định có ghi “4. UBND xã Quang Trung có trách nhiệm bàn giao Quyết định này đến hộ ông Đinh Văn Đông, bà Mai Thị Ngát; đơn đốc hộ ông Đinh Văn Đông, bà Mai Thị Ngát nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 Quyết định này; chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính theo quy định. Hỗ trợ, hướng dẫn ông Đinh Văn Đông, bà Mai Thị Ngát lập lại hồ sơ cấp GCN quyền sử dụng đất theo quy định.”

Hiện nay UBND xã đang hỗ trợ gia đình về việc xác định lại nguồn gốc thửa đất bà Ngát đang có ý kiến. Ngày 7/3/2024 UBND xã đã mở hội nghị lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nguồn gốc sử dụng đất của bà Ngát, tổng hợp ý kiến tiến hành công khai kết quả cuộc họp trong vòng 15 ngày (kể từ ngày 10/3/2024) để mọi người được biết và tham gia ý kiến.

UBND xã Quang Trung báo cáo về UBND thị xã theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban tiếp dân;
- Lưu VP, ĐCTNMT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thắng

