

Số: /TB-UBND

Xã Quang Trung, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về dừng việc đổ đất, san lấp mặt bằng trên đất nông nghiệp (tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, xây dựng công trình trên đất nông nghiệp)

Kính gửi:

- Các hộ dân có đất nông nghiệp (đất sản xuất nông nghiệp)
- Các Ông (Bà) trưởng các thôn
- Các nhà thầu thi công các dự án trên địa bàn

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 13/11/2020;

Thực hiện Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc bản đồ;

Thực hiện Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Hiện nay trên địa bàn xã Quang Trung đang thực hiện rất nhiều dự án, lợi dụng vào việc này đã có một số đối tượng vận chuyển đất từ các nơi đến để đổ đất, san lấp mặt bằng trái phép trên đất nông nghiệp, tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất khi chưa được cơ quan nhà nước cho phép, xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp chưa được xử lý kịp thời hoặc xử lý không kiên quyết, dứt điểm nhất là khu vực đất nông nghiệp. Để chấn chỉnh kịp thời và khắc phục những hạn chế, yếu kém, tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng trên địa bàn xã trong các tháng cuối năm 2024, Chủ tịch UBND xã Quang Trung yêu cầu:

1. Giao 02 Công chức địa chính- Xây dựng tăng cường công tác kiểm tra phát hiện, giám sát việc tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất trên địa bàn, nhằm phát hiện kịp thời để ngăn ngừa hành vi vi phạm, tránh tình trạng phải xử lý cưỡng chế gây thiệt hại cho nhà nước và nhân dân. Khi phát hiện vi phạm cần xử lý kịp thời, có các biện pháp để thực hiện đình chỉ thi công xây dựng công trình, không để xảy ra tình trạng sau khi phát hiện vi phạm không xử lý kiên quyết triệt để, dẫn đến tình trạng công trình vi phạm vẫn tiếp tục được thi công; tránh tình trạng quy mô vi phạm lớn khó giải quyết mới báo cáo cấp trên.

Nghiêm túc thực hiện việc xử lý dứt điểm các vi phạm xây dựng trên đất nông nghiệp sau ngày 01/7/2014 theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 12233/UBND-NN ngày 12/8/2021, không để phát sinh vi phạm mới; trường hợp phát sinh vi phạm mới nhưng không kịp thời phát hiện và có biện pháp xử lý sẽ bị xem xét, xử lý trách nhiệm.

2. Công chức Văn hóa, Tư pháp: Tăng cường công tác tuyên truyền bằng nhiều hình thức, thường xuyên liên tục để mọi người dân hiểu, tự giác chấp hành

các quy định của Pháp luật, nhằm nâng cao ý thức, nhận thức cho các tổ chức, cá nhân trong quản lý, sử dụng đất, trật tự xây dựng, về quy hoạch; đồng thời huy động được nhân dân có ý thức cùng tham gia phát hiện, cung cấp các thông tin công trình vi phạm trật tự xây dựng để kịp thời xử lý; nâng cao hiệu quả trong công tác quản lý quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng.

3. Đối với các hộ, gia đình đang quản lý và sử dụng đất nông nghiệp dừng ngay việc tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất nông nghiệp và di chuyển toàn bộ khối lượng đất đã đổ, khôi phục lại hiện trạng đất như trước khi vi phạm.

4. Đề nghị các chủ xe chở đất cho các hộ, gia đình dừng tất cả các hoạt động đổ đất, chở đất liên quan đến đất nông nghiệp đang vi phạm của các hộ.

5. Đề nghị các nhà thầu thi công các dự án trên địa bàn, quản lý chặt các xe đến và đi khỏi công trường, không tự ý vận chuyển đất đá đi ra ngoài công trường, những nơi đã được chấp thuận đổ thải.

6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã và các tổ chức đoàn thể chính trị-xã hội tuyên truyền, vận động hội viên, đoàn viên và nhân dân chủ động, tích cực tham gia giám sát, phát hiện và chấp hành nghiêm pháp luật của nhà nước về quản lý, sử dụng đất đai, trật tự đô thị trên địa bàn xã.

Nhận được thông báo này đề nghị, toàn thể nhân dân, các Ông (Bà) Trưởng các thôn và các tổ chức, cá nhân có liên quan khẩn trương tổ chức triển khai thực hiện kịp thời, nhằm đảm bảo công tác quản lý đất đai, quản lý quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn xã. Nếu phát hiện tổ chức, cá nhân vi phạm thì vui lòng liên hệ kịp thời đến UBND xã Quang Trung qua số điện thoại của các đồng chí sau:

1, Ông: Đào Văn Thông- PCT UBND xã- SĐT: 0915.940.252;

2, Ông: Phạm Văn Đạt- CC Địa chính- SĐT: 09876.677.889;

3, Ông: Nguyễn Anh Đức- CC Địa chính- SĐT: 0963.890.099.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đội KTQTĐT thị xã(P/h)
- Chủ tịch, PCT xã(C/đ);
- MTTQ & các DT xã(P/h);
- CA xã (P/h);
- Bộ phận tiếp công dân xã(T/h);
- CC Địa chính- XD (T/h);
- CC Văn Hóa; các thôn (T/Tr);
- Trưởng các thôn (p/h)
- Lưu: VP, ĐC.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thắng