

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ QUANG TRUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BC-UBND

Xã Quang Trung, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

Về việc rà soát, điều chỉnh các bảng giá đất trên địa bàn xã Quang Trung

Thực hiện công văn số 4085/UBND-NTMT ngày 18/11/2024 của UBND thị xã Bim Sơn về việc rà soát, điều chỉnh Bảng giá đất trên địa bàn thị xã.

Để có cơ sở báo cáo UBND thị xã Bim Sơn, UBND xã Quang Trung đã tổ chức rà soát, tổng hợp và thống kê, kết quả như sau:

(Có phụ lục kèm theo)

UBND xã Quang Trung báo cáo UBND thị xã Bim Sơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TNMT (b/c);
- Lưu: VP, ĐC.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thắng

DANH SÁCH CÁC TUYẾN ĐƯỜNG ĐÃ CÓ TÊN TRONG BẢNG GIÁ ĐẤT

(Kèm theo báo cáo số /BC-UBND ngày /11/2024 của UBND xã Quang Trung)

STT	Tên đường, đoạn đường	Thôn	Quyết định số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019	Đề xuất giá x (1.000đ)	Ghi chú
I	TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH (QUỐC LỘ 1A)				
	ĐƯỜNG NGUYỄN HUỆ				
15	Đoạn từ địa giới hành chính xã Quang Trung (giáp phường Phú Sơn) đến thửa 222, tờ bản đồ số 63, thôn 4, xã Quang Trung	Thôn 4	8,500	20,000	
16	Đoạn còn lại đến hết địa giới hành chính xã Quang Trung, thôn 4	Thôn 4	7,000	15,000	
II	GIÁ ĐẤT TẠI CÁC XÃ, PHƯỜNG				
7	XÃ QUANG TRUNG				
7.1	ĐƯỜNG LÊ THÁNH TÔNG				
7.1.1	Đoạn Từ đường sắt Bắc Nam đến phía ngã ba Đường Lý Thường Kiệt.	Thôn 4, 5	5,000	10,000	
7.1.2	Đoạn từ phía Tây Đường Lý Thường Kiệt đến thửa 56 tờ bản đồ số 55 (nhà ông Nguyễn Thế Minh), thôn 6.	Thôn 5, 6	4,500	8,500	
7.1.3	Đoạn từ thửa 81 tờ bản đồ số 55 đến hết địa phận thị xã Bim Sơn, thôn 6.	Thôn 6	3,500	7,000	
7.2	ĐƯỜNG LÝ THƯỜNG KIỆT				
7.2.1	Đoạn từ sau lô 1 Đường Lê Thánh Tông đến thửa 83, 88 tờ bản đồ số 50, thôn 5, 3.	Thôn 5, 3	2,500	6,000	
7.2.2	Đoạn từ thửa 68, 84 tờ bản đồ số 50 đến giáp địa giới hành chính phường Ngọc Trạo, thôn 3	Thôn 3	1,800	5,000	
	ĐƯỜNG HÀN THUYỀN	Thôn 6	1,200		
7.3	Từ đường Lê Thánh Tông đến giáp địa giới phường Ngọc Trạo, thôn 6	Thôn 6		4,000	

7.4	ĐƯỜNG THANH NIÊN				
7.4.1	Đoạn từ sau lô 1 Đường Quốc lộ 1A đến thửa 179 (ông Phạm Văn Mười), tờ bản đồ 64, thôn 4	Thôn 4	3,000	8,000	
7.4.2	Đoạn từ thửa 191, tờ bản đồ 64 đến thửa 6, tờ bản đồ 73, thôn 4.	Thôn 4	2,500	6,000	
7.4.3	Đoạn còn lại đến hết địa giới hành chính xã Quang Trung, thôn 2	Thôn 2	2,000	6,000	
	ĐƯỜNG TRẦN KHÁNH DƯ		Thôn 4	2,000	
7.5	Từ nhà bà Nga, Đãng thôn 4 (thửa 139 tờ 63) đến nhà ông Quyền, Kim (thửa 163 tờ 72), thôn 4	Thôn 4		8,000	
	PHỐ LÊ HIỂN TÔNG		Thôn 4		
7.6	Đường khu dân cư Tây Đường sắt Bắc -Nam: Từ nhà ông Thiệu Quang Soạn (thửa 224 tờ 63) đến nhà ông Phạm Văn Toàn (thửa 351 tờ 71), thôn 4	Thôn 4	1,800	5,000	
	PHỐ LÝ ĐẠO THÀNH		Thôn 6		
7.7	Từ thửa 196 (Nguyễn Văn Thảo) tờ 55 đến thửa 64 (Nguyễn Hải Hòa) tờ 54	Thôn 6	1,500	5,000	
	PHỐ TỪ ĐẠO HẠNH		Thôn 6		
7.8	Từ thửa 132 (Nguyễn Hồng Hương) đến thửa 275 tờ 55 về phía Nam đến thửa 268 (Hồ Thị Hồng) tờ 55	Thôn 6	1,000	5,500	
7.9	Đường, ngõ ngách không nằm trong các vị trí trên		600		BỎ
	ĐƯỜNG LÝ THÁI TÔNG				
7.10	Đoạn từ phía Tây Đường cầu vượt Đường sắt, thôn 4, 5, 6 đến hết địa phận thị xã Bim Sơn.	Thôn 4, 5, 6	3,000	10,000	
	ĐƯỜNG LÊ TRANH TÔNG			3,000	
7.11	Đoạn từ sau nhà ông Huynh (thửa 189, tờ bản đồ 64), ngang nhà ông Chương (thửa 190, tờ bản đồ 64) đến giáp phía Đông CTTNHH Quyết Cường, thôn 4.	Thôn 4	3,000	10,000	
	ĐƯỜNG CÙ CHÍNH LAN			3,000	
7.12	Đường Tỉnh lộ 7 nối khu công nghiệp: Đoạn từ sau lô 1 phía Bắc Đường Lê Thánh Tông đến giáp địa giới hành chính phường Ngọc Trạo	Thôn 3, 4	3,000	10,000	
	ĐƯỜNG TỪ THỨC		Thôn 2, 1		

7.13	Đường dân cư thôn 2: Từ thửa 176 (ông Nguyễn Xuân Cường), tờ bản đồ số 74 đến thửa 23 tờ bản đồ số 83 (ông Nguyễn Văn Bằng), thôn 2.	Thôn 2	1,000	5,000	
7.14	Đường dân cư thôn 2: Từ thửa 43 (ông Mai Văn Nghĩa), tờ bản đồ số 82 về phía Nam đến hết khu dân cư, thôn 2.	Thôn 2	700	7,500	
7.15	Đường dân cư thôn 2, 1: Từ thửa 25 (ông Nguyễn Văn Hải), tờ bản đồ 83 đến thửa 54(Mai Văn Trường), tờ bản đồ số 67, thôn 2, 1.	Thôn 2	1,000	5,000	
	ĐƯỜNG ĐỖ HUY CƯ	Thôn 1			
7.16	Đường dân cư thôn 1: Từ thửa 53 (Nhà văn hóa thôn 1), tờ bản đồ số 67 đến thửa 26 (ông Nguyễn Văn Thượng), tờ bản đồ số 53, thôn 1.	Thôn 1	800	6,000	
	ĐƯỜNG ĐỖ ĐẠI	Thôn 1			
7.17	Đường dân cư thôn 1, 2: Từ sau thửa 17 (Mai Xuân Thanh), tờ bản đồ số 76 đến thửa 35(Vua Văn Đoài) ngang thửa 34, tờ bản đồ số 68, thôn 1, 2.	Thôn 1	700	4,000	
7.18	Đường dân cư thôn 6: Từ thửa 170 (Nguyễn Văn Hưng) ngang thửa 180 (Nguyễn Hoàng Độ), tờ 55 về phía Nam đến hết khu dân cư, thôn 6. Thửa 236 (Bùi Thị Luyến) tờ 55	Thôn 6	1,000	4,000	